Phase 1 of MONACO Development Sales Brochure
MONACO 發展項目第1期 售樓說明書

Examination record 檢視記錄

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 16th December 2020 2020年12月16日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 15 March 2021 2021年3月15日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
15 March 2021 2021年3月15日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15, 16	15, 16	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	87, 88	87, 88	Fittings, Finishes and Appliances is amended 裝置、裝修物料及設備作出修改
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 15 March 2021 2021年3月15日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 22 April 2021 2021年4月22日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
22 April 2021 2021年4月22日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	24, 26, 28	24, 26, 28	Floor plans of residential properties in the development are revised 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	73-76	73-76	Elevation plans are revised 修改立面圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 22 April 2021 2021年4月22日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 22 July 2021 2021年7月22日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
22 July 2021 2021年7月22日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15	15	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	16	16	This page is left blank intentionally 此頁特意留白

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 22 July 2021 2021年7月22日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 30 September 2021 2021年9月30日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
30 September 2021 2021年9月30日	2-7	2-7	"Notes to purchasers of first-hand residential properties" is updated 更新「一手住宅物業買家須知」
	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15	15	"Aerial Photograph of the Phase" is updated 更新「期數的鳥瞰照片」
	21	21	Layout Plan of the Development is revised 修改發展項目的布局圖
	30	30	Floor plans of residential properties in the development are revised 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 30 September 2021 2021年9月30日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 29 December 2021 2021年12月29日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
29 December 2021 2021年12月29日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	19-20	19-20	Outline zoning plan relating the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
	24, 26, 28, 32, 34, 36	24, 26, 28, 32, 34, 36	Floor plans of residential properties in the development are revised 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	73-76	73-76	Elevation plans are revised 修改立面圖

Phase 1 of MONACO Development Sales Brochure
MONACO 發展項目第1期 售樓說明書

Examination record 檢視記錄

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 29 December 2021 2021年12月29日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 16 March 2022 2022年3月16日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
16 March 2022 2022年3月16日	9	9	Information on vendor and others involved in the phase is revised 修改賣方及有參與期數的其他人的資料
	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	18	18	Outline zoning plan relating the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
	43	43	Floor plans of parking spaces in the phase is revised 修改期數中的停車位的樓面平面圖
	73-76	73-76	Elevation plans are revised 修改立面圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 16 March 2022 2022年3月16日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 15 June 2022 2022年6月15日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
15 June 2022 2022年6月15日	8	8	Information on the phase is revised 修改期數的資料
	11-12	11-12	Information on design of the phase is revised 修改期數的設計的資料
	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	21	21	Layout Plan of the Development is revised 修改發展項目的布局圖
	77	77	Information on common facilities in the phase is revised 修改期數中的公用設施的資料
	109-110	109-110	Information in application for concession on gross floor area of building is revised 修改申請建築物總樓面面積寬免的資料

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 15 June 2022 2022年6月15日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 31 August 2022 2022年8月31日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
31 August 2022 2022年8月31日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	17	17	Outline zoning plan relating the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 31 August 2022 2022年8月31日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 30 November 2022 2022年11月30日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
30 November 2022 2022年11月30日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	19-20	19-20	Outline zoning plan relating the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
	46-47, 50-51	46-47, 50-51	Summary of deed of mutual covenant is revised 修改公契的摘要
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 30 November 2022 2022年11月30日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 15 December 2022 2022年12月15日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
15 December 2022 2022年12月15日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	80, 94, 96	80, 94, 96	Fittings, finishes and appliance are revised 修改裝置、裝修物料及設備

Phase 1 of MONACO Development Sales Brochure
MONACO 發展項目第1期 售樓說明書

Examination record 檢視記錄

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 15 December 2022 2022年12月15日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 19 January 2023 2023年1月19日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
19 January 2023 2023年1月19日	8	8	Information on the phase is revised 修改期數的資料
	13	13	Information on property management is revised 修改物業管理的資料
	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	18	18	Outline zoning plan relating to the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
	21	21	Layout Plan of the Development is revised 修改發展項目的布局圖
	46-51, 53	46-51, 53	Summary of deed of mutual covenant is revised 修改公契的摘要
	78	78	Inspection of plans and deed of mutual covenant is revised 修改閱覽圖則及公契
	114	114	Information required by the director of lands to be set out in the sales brochure as a condition for giving the presale consent is deleted 刪除地政總署署長作為給予預售樓花同意書的條件而規定列於售樓說明書的資料
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 19 January 2023 2023年1月19日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 17 March 2023 2023年3月17日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
17 March 2023 2023年3月17日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15-16	15-16	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	80	80	Fittings, finishes and appliance are revised 修改裝置、裝修物料及設備

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 17 March 2023 2023年3月17日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 4 April 2023 2023年4月4日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
4 April 2023 2023年4月4日	4, 7	4, 7	Notes to purchasers of first-hand residential properties is updated 更新一手住宅物業買家須知
	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 4 April 2023 2023年4月4日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 4 July 2023 2023年7月4日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
4 July 2023 2023年7月4日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15-16	15-16	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	17	17	Outline zoning plan relating to the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 4 July 2023 2023年7月4日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 15 September 2023 2023年9月15日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
15 September 2023 2023年9月15日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15-16	15-16	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	80	80	Fittings, finishes and appliance are revised 修改裝置、裝修物料及設備

Phase 1 of MONACO Development Sales Brochure
MONACO 發展項目第1期 售樓說明書

Examination record 檢視記錄

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 15 September 2023 2023年9月15日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 3 October 2023 2023年10月3日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
3 October 2023 2023年10月3日	109-110, 112-113	109-110, 112-113	Information in application for concession on gross floor area of building is revised 修改申請建築物總樓面面積寬免的資料
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 3 October 2023 2023年10月3日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 3 January 2024 2024年1月3日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
3 January 2024 2024年1月3日	9	9	Information on vendor and others involved in the phase is revised 修改賣方及有參與期數的其他人的資料
	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 3 January 2024 2024年1月3日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 28 March 2024 2024年3月28日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
28 March 2024 2024年3月28日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 28 March 2024 2024年3月28日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 27 June 2024 2024年6月27日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
27 June 2024 2024年6月27日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15-16	15-16	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 27 June 2024 2024年6月27日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 25 September 2024 2024年9月25日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
25 September 2024 2024年9月25日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	17	17	Outline zoning plan relating to the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 25 September 2024 2024年9月25日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 20 December 2024 2024年12月20日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
20 December 2024 2024年12月20日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15	15	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	16	16	This page is left blank intentionally 此頁特意留白
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 20 December 2024 2024年12月20日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 19 March 2025 2025年3月19日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
19 March 2025 2025年3月19日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15, 16	15, 16	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	15A, 15B	15A, 15B	Aerial Photograph of the Development is added 新增發展項目的鳥瞰照片
	109, 110	109, 110	Information in application for concession on gross floor area of building is updated 更新申請建築物總樓面面積寬免的資料

Examination record 檢視記錄

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 19 March 2025 2025年3月19日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 18 June 2025 2025年6月18日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
18 June 2025 2025年6月18日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	18	18	Outline zoning plan relating to the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 18 June 2025 2025年6月18日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 17 September 2025 2025年9月17日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
17 September 2025 2025年9月17日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15	15	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	15A, 15B, 16	15A, 15B, 16	This page is left blank intentionally 此頁特意留白
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 17 September 2025 2025年9月17日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 16 December 2025 2025年12月16日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
16 December 2025 2025年12月16日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	18	18	Outline zoning plan relating to the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 16 December 2025 2025年12月16日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 12 March 2026 2026年3月12日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
12 March 2026 2026年3月12日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15	15	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 12 March 2026 2026年3月12日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 12 June 2026 2026年6月12日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
12 June 2026 2026年6月12日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	15	15	Aerial Photograph of the Development is revised 修改發展項目的鳥瞰照片
	15A	15A	Aerial Photograph of the Development is added 新增發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Page Number in version with Print Date on 12 June 2026 2026年6月12日 印製之版本之頁次	Page Number in revised version with Examination Date on 10 September 2026 2026年9月10日 檢視之版本之頁次	Revision Made 所作修改
10 September 2026 2026年9月10日	14	14	Location Plan of the Development is revised 修改發展項目的所在位置圖
	19	19	Outline zoning plan relating to the Development is revised 修改關乎發展項目的分區計劃大綱圖