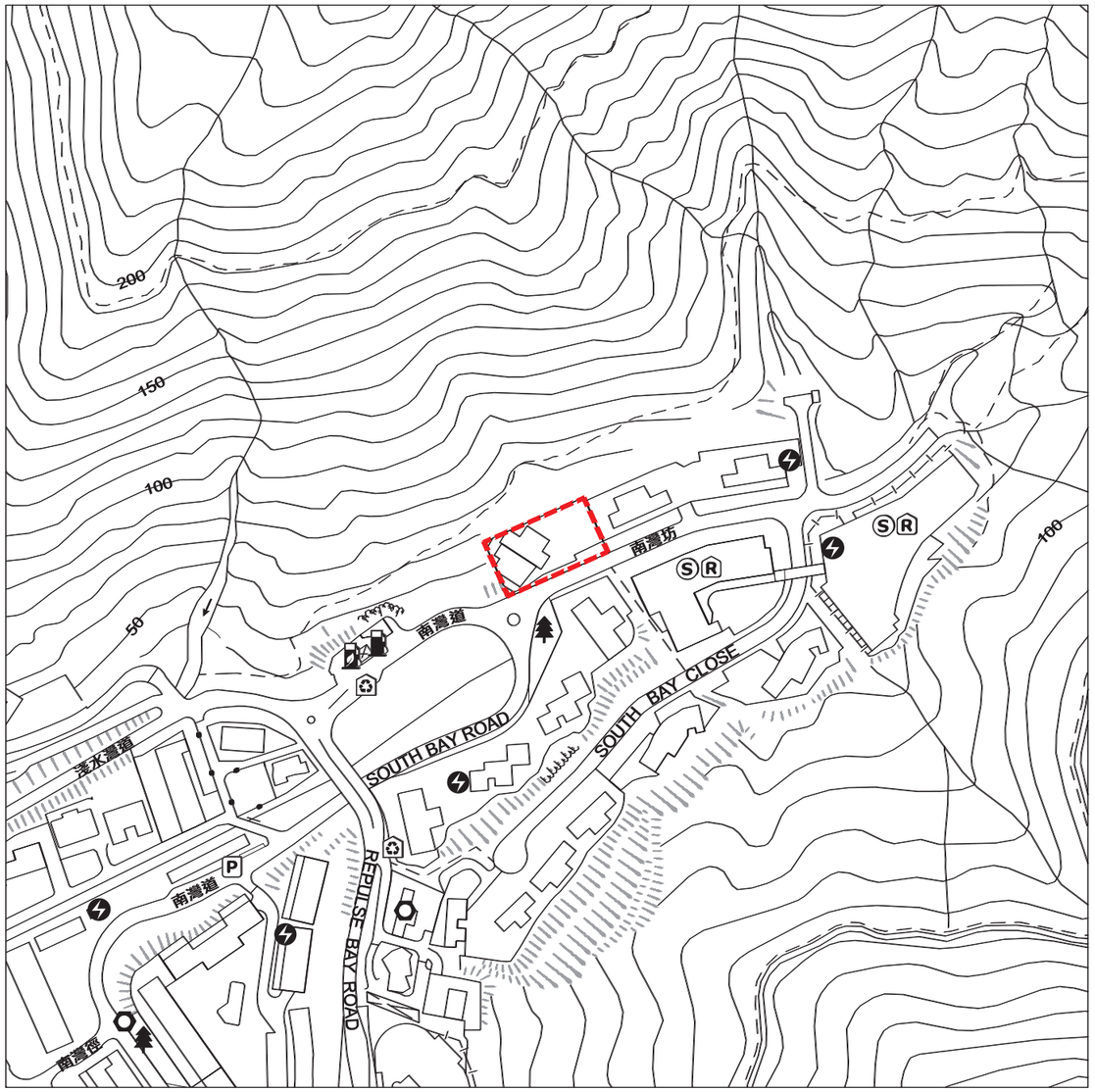
LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT
發展項目的所在位置圖



Location of the Development
發展項目的位置

Scale 比例 0 50 100 150 200 250m(米)

This location plan is prepared by the Vendor with reference to the Digital Topographic Maps of No. T15-NE-A dated 3 July 2026, from Survey and Mapping Office of Lands Department. Adjustment is made where necessary.

此所在位置圖是由賣方擬備並參考地政總署測繪處出版於2026年7月3日之數碼地形圖，圖幅編號為T15-NE-A，並在有需要處經修正處理。

Notation 圖例

- Public Utility Installation
  公用事業設施裝置
- Power Plant (including Electricity Sub-stations)
  發電廠（包括電力分站）
- Public Park
  公園
- Petrol Filling Station
  油站
- LPG Filling Station
  石油氣加油站
- Refuse Collection Point
  垃圾收集站
- Religious Institution (including church, temple and Tsz Tong)
  宗教場所（包括教堂、廟宇及祠堂）
- Public Carpark (including lorry park)
  公眾停車場（包括貨車停泊處）
- School (including kindergarten)
  學校（包括幼稚園）

Street name(s) not shown in full on the Location Plan of the Development:
於發展項目的所在位置圖未能顯示之街道全名：

SOUTH BAY PATH 南灣徑

The Map is provided by the CSDI Portal and the intellectual property rights are owned by the Government of the HKSAR.
地圖由空間數據共享平台提供，香港特別行政區政府為知識產權擁有人。

Notes:

1. Due to technical reasons, this location plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The Vendor advises prospective purchasers to conduct an on-site visit for a better understanding of the development site, its surrounding environment and the public facilities nearby.

備註：

1. 因技術性問題，此所在位置圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》所規定的範圍。
2. 賣方建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

EXAMINATION RECORD
檢視記錄

Examination/Revision Date 檢視/修改日期	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
5 December 2025 2025年12月5日	14	Location Plan of the Development is updated 更新發展項目的所在位置圖
	101	Fittings, Finishes and Appliances is updated 更新裝置、裝修物料及設備
5 March 2026 2026年3月5日	14	Location Plan of the Development is updated 更新發展項目的所在位置圖
4 June 2026 2026年6月4日	14	Location Plan of the Development is updated 更新發展項目的所在位置圖
3 September 2026 2026年9月3日	14	Location Plan of the Development is updated 更新發展項目的所在位置圖